

資訊管理系

# 實務專題期末報告書

包車旅遊及清潔公司網站優化技巧之應用

指導教授: 林甘敏 教授

組員名單: 廖顯明 A28C003

鄭如雯 A28C006

王鴻文 A28C030

楊貺閎 A28C120

黄于倩 A28C138

中華民國 1 0 6 年 5 月



# 資訊管理系專題口試委員審定書

# 包車旅遊及清潔公司網站優化技巧之應用

指導教授:林甘敏 教授

組員名單:<u>廖顯明 A28C003</u>

鄭如雯 A28C006

<u>王鴻文 A28C0</u>30

楊貺閎 A28C120

黄于倩 A28C138

指導教授:\_\_\_\_\_

口試委員:\_\_\_\_\_

中華民國 106年5月4日

嶺東科技大學 資訊管理系 包車旅遊及清潔公司網站優化技巧之應用 中華民國一〇六年五月

## 謝誌

本專題報告得以順利完成,首先要感謝恩師林甘敏老師細心引導我們,耐心的協助我們,克服研究過程中所面臨的困難, 給予我們最大的協助,使本專題得以順利完成。

研究報告口試期間,感謝陳元瓊老師、陳建興老師不辭辛 勞細心審閱,不僅給予我們指導,並且提供寶貴的建議,使我們的專題內容以更臻完善,在此由衷的感謝。

最後,感謝系上諸位老師在各學科領域的熱心指導,增進 商業管理知識範疇,在此一併致上最高謝意。

廖顯明 鄭如雯 王鴻文 楊貺閎 黃于倩 謹誌

中華民國 106 年 5 月於嶺東

摘 要

隨著網路科技的發達,人們常透過網路引擎搜尋獲得資訊,而根據

研究指出,一般使用者通常只會瀏覽搜尋結果的前三頁,因此業者為了

提高企業網站的曝光率及點擊率,會透過網站優化與搜尋引擎最佳化等

技術,讓使用者更加容易搜尋到企業的網站。

由於各產業有不同特性,本專題研究鎖定包車旅遊與清潔公司等產

業,探討如何利用網站優化等相關技術,提升目標產業網站的搜尋排名

及營運績效,所運用之相關工具與技術,包括關鍵字規劃工具(Google

Adwords)及網站流量統計分析工具(Google Analytics)等,研究結果顯

示,定期更新、外部連結,以及套入合適的關鍵字,皆會使網站搜尋排

名提升。

關鍵字:關鍵字、搜尋引擎最佳化、包車旅遊、清潔公司

I

# 目 錄

I	要	j	摘
II	錄		目
V		目錄	表
VI	•••••	目錄	圖
1	緒論	一章	第
與目的1	研究	1.1	
2	文獻	二章	第
現況與未來趨勢2	主題	2.1	
車旅遊2	2.1.1		
絜公司3	2.1.2		
優化5	何謂	2.2	
占優化=CLOUDS5	2.2.1		
·7	知諳	2.3	
局8	關欽	2.4	
<b>尾關鍵字10</b>	2.4.1		
最佳化的簡介10	搜尋	2.5	

2.6	使用:	搜尋引擎最佳化的理由	11
2.7	外部	連結的重要性	12
2.8	社交	網站之應用	13
第三章	研究プ	方法	14
3.1	研究	流程	14
3.2	資料:	探勘與分析	16
	3.2.1	關鍵字規劃工具	16
	3.2.2	網站流量統計分析工具	19
3.4	甘特	區	21
3.5	工作	分配表	22
第四章	研究約	告果	23
4.1	包車	旅遊與清潔公司之網站優化技巧	23
	4.1.1	網站內容優化	23
	4.1.2	目的優化	28
	4.1.3	搜尋引擎最佳化	30
4.2	網站	內部調整	32
4.3	成果		36
	431	句 <b>直</b> 旅 游	36

	4.3.2	清潔公司.	39
第五章	結論與	與未來展望.	42
參考文	獻		43

# 表目錄

表 2.	1 住家主	要服務項	目表	 	 4
表 2.2	2大樓主	要服務項	目表	 	 4
表 3.	1工作分	配表	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	 •	 22

# 圖目錄

圖	2.1 市調調查圖	3
圖	2.2CLOUDS 網站優化圖	6
圖	2.3Google 知識圖譜	7
圖	3.1 研究流程圖	15
圖	3.2 台中包車旅遊 Google Adwords 分析圖	17
圖	3.3 台北清潔公司 Google Adwords 分析圖	18
圖	3.4 台中包車旅遊知識圖譜	20
圖	3.5 台北清潔公司知識圖譜	21
圖	3.6 甘特圖	21
圖	4.1 包車旅遊 Google Analytics 關鍵字分析圖	23
圖	4.2 清潔公司 Google Analytics 關鍵字分析圖	24
圖	4.3 包車旅遊 Google Adwords 關鍵字分析圖	24
圖	4.4 清潔公司 Google Adwords 關鍵字分析圖	25
圖	4.5 包車旅遊文案撰寫	26
圖	4.6 清潔公司文案撰寫	27
圖	4.7 包車旅遊網站之目的優化圖	28
圖	4.8 清潔公司網站之目的優化圖	29

圖	4.9 包車旅遊搜尋引擎最佳化	. 30
圖	4.10 清潔公司搜尋引擎最佳化	. 31
圖	4.11 包車旅遊網站內部調整圖	. 32
圖	4.12 清潔公司內部調整圖	. 33
圖	4.13Google Analytics12 月份數據圖	. 34
圖	4.14Google Analytics3 月份數據圖	. 35
圖	4.15 包車旅遊原排名圖	. 37
圖	4.16 包車旅遊最佳排名圖	. 38
圖	4.17 清潔公司原排名圖	40
圖	4.18 清潔公司最佳排名圖	41

# 第一章 緒論

## 1.1 研究動機與目的

#### (1) 研究動機

科技日新月異,資訊傳播越來越快速,以往要購買某種商品,我們都需前往實體店鋪觀看購買。現在許多業者藉由網路架設網站,將多樣化的商品資訊放在網站上面,讓消費者只要有網路就能隨時隨地的在網站上獲取最新的資訊。隨著環境的進步,現代人生活越來越便利,購買商品的方式有別於以往,購買商品前,多數人會先使用網路查詢想要之商品的關鍵字,而業者為了讓網站的曝光率和點擊率提高,會透過搜尋引擎最佳化(Search Engine Optimization,簡稱 SEO)的方式來改善網站,以提高網站與關鍵字之間的密合度,期望網站在自然搜尋的排名中能在前幾名。而且搜尋引擎能將網站安排到更顯著的瀏覽位置,提升網站的曝光率,有助於在搜尋引擎最佳化的過程中建立清楚的目標,並了解如何讓網站提升其競爭力,爭取搜尋引擎的最佳搜尋排名,且不用投入大量的廣告費就能帶來龐大的瀏覽量,擴展更多行銷的機會。

#### (2) 研究目的

搜尋引擎最佳化意即運用企業網站中出現的關鍵字,以及掌控搜尋引擎排名變化,拉高自己網站在搜尋的排名權重。搜尋引擎最佳化的好處在於,除了追求關鍵字搜尋排名,更能提高企業在自然搜尋排名,如此一來,可以大幅節省成本,且能掌握行銷真正的巨大效益。因此,本研究目的如下:

- 1. 探討如何進行網站優化以引進流量。
- 2. 探討如何運用搜尋引擎最佳化以有效提升網站在搜尋引擎的排名。

# 第二章 文獻探討

## 2.1 主題產業現況與未來趨勢

#### 2.1.1 包車旅遊

#### (1) 現況

人力銀行於 2016 年 3 月 25 日公布台灣觀光產業現況調查,指出觀光業逾 4 成營運不如去年,業績也下跌 15%。調查指出,民宿、包車和遊覽車是衝擊最重的產業。就我們分析可能與遊客減少、經濟景氣變差和競爭業者增加,以及相關的政府政策不明有關,因為我國觀光產業的客源水龍頭掌握在大陸手中,由於陸客減少已是既定的事實,對此為台灣旅遊業目前最大的問題,是如何化解此一衝擊[1]。

#### (2) 動向

國內觀光旅遊業,近期面臨陸客團減少的窘境,根據人力銀行統計,以民宿、包車、遊覽車影響最大,甚至有的觀光產業認為營運不如去年,因此有的包車旅遊業者把目標轉往外籍旅客,自學英文和韓文,接送日韓旅客,用英文和韓文介紹台灣風景,因此外籍旅客增加,使得月收入明顯增加。

#### (3) 未來趨勢

由於陸客限縮,變成未來觀光產業的一大課題。如圖 2.1 中我們發現有許多業者 選擇以「開發其它國家之客源」、「轉型/增加其它業務」和「增加行銷管道/預算」,以 降低未來可能的衝擊。

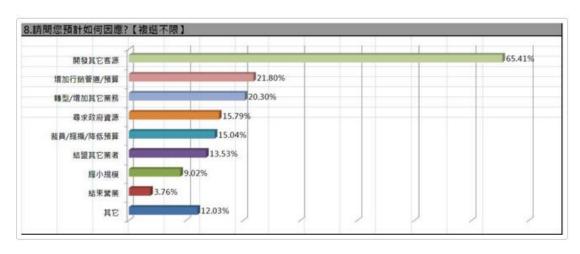


圖 2.1 市調調查圖

## 2.1.2 清潔公司

#### (1) 現況

當今的清潔產業,除了各家公司的營運規模有所不同之外,其餘的像是:服務項 目或是作業流程都是大同小異,使得大家都在老王賣瓜,說自家公司清潔最乾淨、服 務最貼心、信用最好,但是每個人心中都有一把尺,所以沒有辦法以客觀的態度來衡 量,因此在這環境下,企業難以塑造公司的形象與員工的專業素養。

#### (2) 服務項目

公司對住家及大樓清潔的主要服務項目,如表 2.1、表 2.2 所示。

表 2.1 住家主要服務項目表

住家主要項目		細部項目							
客廳	櫃子擦拭	家俱擦拭	雜物收納						
地板	物品收拾	地板吸塵	拖地清掃						
浴室	馬桶清洗	磁磚刷洗	鏡面光亮	浴缸清潔	檯面整理				
廚房	排油煙機	爐具清理	牆面擦拭	櫃外擦拭	流理臺清洗				
玻璃	觀景窗	一般窗户	紗窗	鏡面	窗溝清潔				
臥室	衣物整理	衣櫃擦拭	被褥整理	床單更換					
陽台	雜物整理	地板清潔							
其他	衣物清洗	衣物晾曬	摺疊衣物						

#### 表 2.2 大樓主要服務項目表

大樓主要項目	細部項目								
公共大廳	公共大廳維護清潔								
公用廁所	公共廁所維護清潔								
公共區域	地板清潔	地磚清潔	地毯清潔	玻璃清潔					
公共四域	窗台清潔	門檻清潔	隔間板清潔						
電梯	電梯擦拭除塵	安全梯擦拭除塵							
公共設施	中庭庭園整理	景觀花園整理	停車場清潔						

#### (3) 未來趨勢

由於國際環保意識抬頭,使得大眾提高了對環保意識的重視,一般大眾開始會顧慮清潔用品是否天然、是否會對人體造成危害。進而在挑選清潔公司時,會特別注意這間公司的清潔用品是否符合自身的需求與標準。

### 2.2 何謂網站優化

網站優化所考慮的因素不僅僅是搜尋引擎,也包括充分滿足用戶的需求特徵、清晰的網站導航、完善的線上幫助等,在此基礎上使網站功能和信息發揮應有的效果。

### 2.2.1 網站優化=CLOUDS

網站優化又俗稱六朵雲,裡面包含內容優化、編排優化、目的優化、使用者 介面優化、顯示反應優化、搜尋引擎最佳化,如圖 2.2。

- (1) Content optimization:內容優化就是增加網站吸引力,內容時常更新才能抓住網路使用者。
- (2) Layout optimization:編排優化就是使用不同的瀏覽器呈現的內容看起來都 是舒服的。
- (3) **Objective optimization**:目的優化就是讓主題產業達到我們的目的,提高主題產業的曝光率。
- (4) User-interface optimization:使用者介面優化就是讓網站簡單化透過編排後讓使用者使用得更舒適。
- (5) **Display optimization**:顯示反應優化,也就是讓你的網站快速回應,不會因 為顯示一頁都要等幾分鐘而讓使用者離開這網站。
- (6) Search-engine optimization:搜尋引擎最佳化[2]。

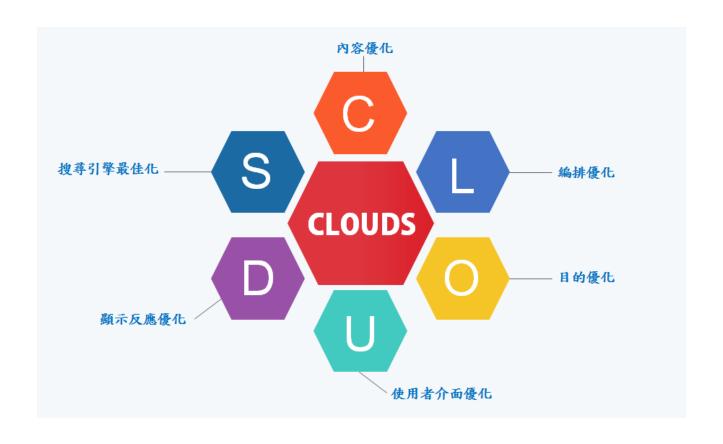


圖 2.2CLOUDS 網站優化圖

#### 2.3 知識圖譜

使用者可以透過搜尋發現更多資訊,不斷的透過搜尋了解各種資訊以拓展本身視野,知識圖譜除了顯示其他網站的連結列表,還提供結構化及詳細的關於主題的資訊,針對您從未想過的問題提供解答和詳細資訊。例如:使用者查詢「玩命關頭」關鍵字時,不只會看到跟電影相關的導演、劇情以及票房資訊,還能連結各演員的相關簡介和其他相關電影。因此知識圖譜也幫助使用者了解事情之間的關聯,並能在短時間內,找到更多與搜尋詞相關的詳細資訊,如圖 2.3 紅框所示。



圖 2.3Google 知識圖譜

#### 2.4 關鍵字佈局

什麼是佈局?就如同下棋一樣,你無法知道對手會怎麼下,但是你可以依照它的 規則去擴大自己的腹地,阻斷對手的路。同樣的,你不知道使用者到底會如何去搜尋, 但是經過各種分析,能知道關鍵詞的搜尋情形,而使用所分析的關鍵字去捕捉使用者 查詢的詞彙。

關鍵字的分析品質可以影響搜尋引擎最佳化操作的成效,正確的關鍵字分析結果可以讓網站更加貼近使用者,使用者會用來當成查詢詞,才是網站要佈局的關鍵字。根據全球研究報告指出,接近九成的消費者在購買前會透過搜尋引擎找尋商品資訊,數據顯示出,讓使用者可以搜尋到網站,能增網站曝光度建立品牌認知,或是透過行銷內容方式影響消費者的購買意思,但是要讓使用者可以搜尋到網站要如何做呢?

必須了解使用者會使用的查詢詞,也就是必須進行完善的關鍵字分析,自己想像的關鍵字,未必能夠真正貼近使用者的查詢詞。簡單來說,就是要用使用者會查詢的關鍵字來當作鎖定的關鍵字,而非我們自己猜測的關鍵字。

關鍵字佈局分為四個流程:

#### (1) 收集關鍵字詞

關鍵字分析的首要步驟就是要大規模的蒐集使用者可能會用的查詢詞,並且顧 及目標客戶的用詞習慣,在這個階段也可以利用社群網站發現關鍵字,尋找網友使 用的相關詞。

#### (2) 判斷關鍵字詞的熱門度及價值

利用關鍵字相關工具,例如:Yahoo、Google、Bing 關鍵字工具。之後再判斷關鍵字的好壞,再進行關鍵字的優先順序排列,因此要蒐集關鍵字就要利用工具確認數據的正確性。

#### (3) 從關鍵字詞推演到主題思考使用者要什麼內容

- 瀏覽搜尋:指的是搜尋已知的網站,但如果只用查詢詞來判斷,有時也會出現誤判。針對瀏覽搜尋,你的網站必須要有鮮明的品牌訊號,才能夠讓使用者透過瀏覽搜尋來找到你的網站。
- 資訊搜尋:指的是搜尋者的查詢詞,搜尋者本身也不太清楚是麼意思,而希望能知道是甚麼,或是研究的相關資訊。針對資訊搜尋,網站可以透過5W +1H來寫出相關內容。
- 3. 交易搜尋:指的是搜尋者在購買任何商品前,會先搜尋產品名稱或是型號, 搜尋目的是為了進行交易。針對交易搜尋,生命週期較短的產品,最好搭配 關鍵字廣告,而生命周期較長的產品,能多列出價格、規格、性能比較的內容。

#### (4) 進行內容規劃

是為了達成預期的企業目的,所以對內容進行計畫、發展、及管理的規劃。其目的也就是如何擬定出一套方法,可以在達成企業目標的前題下,滿足使用者的需求,流程如下:確定企業目標、擬定內容計畫、擬定內容管理、內容產生程序及績效評估方法[3]。

#### 2.4.1 長尾關鍵字

長尾關鍵字為搜尋引擎最佳化的觀念之一,且是最容易被誤解的觀念。如果觀念錯誤,很多操作會變得事倍功半,好像做了很多事情但是卻看不出來效果。簡單來說,長尾關鍵字跟關鍵字的長短完全沒有關係,不是長的關鍵字叫做長尾關鍵字,而是要讓關鍵字搜尋結果的量由多變少[4]。例如:搜尋「清潔公司」是一個很難去了解搜尋者主要需求的關鍵字,如果搜尋「台北清潔公司」至少能確定搜尋者是想要在台北地區找清潔公司,如果再搜尋「台北清潔公司辦公室清潔」就能更了解搜尋者的需求,因此越明確的關鍵字,越可以搜尋到符合自己需求的資訊。

## 2.5 搜尋引擎最佳化的簡介

現今社會網路普及化,只要一有問題就上 Google 與 Yahoo 尋找解決方法,也代表著搜尋引擎工具是現在使用者搜尋不可或缺的管道。搜尋引擎最佳化(Search Engine Optimization,簡稱 SEO)是讓網站在搜尋結果擠上前 10 筆資料的重要工具。所以透過搜尋引擎最佳化提升網站在搜尋結果中的排名,發掘潛在客群,但是也要選擇適當的關鍵字,這樣 SEO 才有意義,也要考慮使用者的立場以及公司的考量,必須符合自身提供的服務和使用者的需求。之後,藉由運用 Google Adwords、Google Analytics 分析使用者所輸入的關鍵字,並使關鍵字套入網站內容,才能達到優化效果。

## 2.6 使用搜尋引擎最佳化的理由

以前購買商品都會前往實體店鋪選購,現在可以從網路上選擇你所需要的商品購買。在網路上要搜尋網頁有兩個方法,第一個是輸入網址,另一個是在搜尋引擎上面輸入關鍵字,在輸入關鍵字後會出現自然搜尋和付費搜尋,企業選擇付費搜尋雖然推廣快速,但是需要花費大筆的廣告費,若是選擇自然搜尋,則會浪費時間及人力,但是可以為企業省去廣告開銷。SEO就像一間商店,若要吸引顧客,不僅要把外觀擺設整齊,連內部也要仔細規劃,能有解決顧客的需求,自然的商店就有人光顧。因此運用搜尋引擎最佳化技術,不僅能讓網站排名往前推進及增加點擊率,一方面也讓搜尋者感覺有品質保證[5]。

#### 2.7 外部連結的重要性

對外連結就是從你的網頁連到別人的網頁,如果對外連結連到具有高權威性的網頁,你的網頁相關性也會建立,而對搜尋引擎來說,一個網站如果不斷有人去分享、 連結,自然就會產生許多外部連結。搜尋引擎會因此認為這是一個優質的網站。

影響網站關鍵字排名的因素有很多,其中影響網站關鍵字排名的因素包括以下四點:

- (1) **錨文本:**透過不同的錨文字指向頁面,進而增強頁面的權重性,也是建立關鍵字 與連結重要的橋梁。
- (2) **外部連結的增加頻率**:外部連結的增加也因網站狀況而定,新架設的網站在尚未被搜尋引擎收錄前,不宜做太多外部連結,只需要先做少許的外部連結,讓網路蜘蛛來爬文即可,網站正式收錄後,再有計畫性的增加外部連結,並持之以恆的增加。
- (3) **外部連結與網站的相關性:**外部連結與主題網頁所談論的內容相似度越高越好, 以此來強化主題網頁的相關性。
- (4) **外部連結權重**:網站原創性較多、更新速度快,還有關鍵字在搜尋引擎上擁有較高的排名,比較容易受到搜尋引擎的青睐[6]。

本研究使用外部連結的原因是能增加搜尋流量,而文章品質的部分就是會利用分析工具的結果來達到使用者的需求,當然連結的網站權重高是必要的,勢必能讓搜尋引擎更容易找到。自我網站利用分類與標籤相關內容建立相關性,就是網頁結構可以把相同主題網頁綁在一起,把文章分類強化關聯性,這也是搜尋引擎最喜歡的,所以外部連結是搜尋引擎判斷相關性的重要因素,現在社交網路過於發達,可以利用使用者的習慣加以分析,才有辦法建立有品質的相關性。

### 2.8 社交網站之應用

現今網路上的社交平台玲瑯滿目,除了常見的臉書以外,還有 Plurk、Twitter、Instagram、Line 及微博等,這些社交平台都有很多的用戶。本研究使用這些社交網站,來評估社交網站是否影響產業網站的流量跟擴散度。在社交網站上新增分享,增加與目標客戶的互動,讓權威使用者能夠把你的訊息傳遞出去,來提升網站的流量增加。

社交網站最終的目的在於能夠提升自家網站口碑、收集使用者的意見回饋來修正 行銷策略、增加網頁的擴散程度、導引流量回到網頁、並讓社交網站的排名在搜尋引 擎上有一定的影響力[7]。

# 第三章 研究方法

本專題研究運用 Google Adwords 找出包車旅遊和清潔公司相關性較高的關鍵字, 以此製成知識圖譜,再依照網站優化的技巧,將兩個主題產業所篩選出來的關鍵字嵌 入網站內容裡面,還需利用 Google Analytics 定期分析網站的流量與顧客瀏覽行為追 蹤,了解關鍵字對於網站排名的影響。

### 3.1 研究流程

首先確定研究動機與目的,接著了解主題產業。透過 Google Adwords 選擇合適的關鍵字以此製成知識圖譜,再依照知識圖譜的關鍵字改善文案內容,利用 Google Analytics 分析兩個主題網站關鍵字的點擊量、曝光度及平均排名,數據有增加表示所埋入的關鍵字是有效益的,如果數據沒有明顯的變化,可能是所埋入的關鍵字不正確,則須重新挑選關鍵字,最後定期更新及維護網站,藉此提升網站在搜尋引擎上的排名,如圖 3.1。

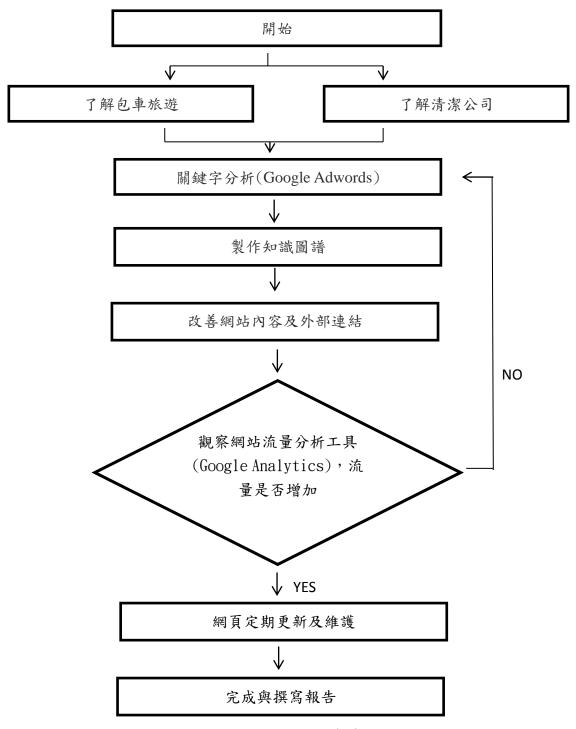


圖 3.1 研究流程圖

### 3.2 資料探勘與分析

經營一個網站,除了要引人注目的圖文,也要了解使用者的喜好。本次研究使用Google Adwords、Google Analytics,因為都是功能強大且免費的工具。Google 關鍵字規劃工具(Google Adwords)能讓網站清楚找到熱門關鍵字,也能詳細得知關鍵字的搜尋排名,而在 Google 瀏覽器搜尋關鍵字時,下排出現的建議搜尋詞,基本都是使用者較常搜尋的關鍵字。Google 關鍵字分析工具(Google Analytics)可以提供網頁瀏覽人次、用戶的瀏覽器、作業系統、網站熱門文章、熱門關鍵字、訪客來自於何處等等資料,透過這些數據可以分析使用者習性、喜歡的資訊,再利用有效的分析比對,找出增加網站流量之關鍵字。

#### 3.2.1 關鍵字規劃工具

利用 Google Adwords 裡的「Google 關鍵字規劃工具」來找到使用者最常使用的「熱門關鍵字」,透過 Google Adwords 提供的詳細報表得知關鍵字的搜尋熱門流量或者是查看關鍵字清單的預期成效。

所以本研究在進行搜尋引擎最佳化前,必須先使用 Google Adwords 來分析關鍵字,找到適合本研究主題相關的熱門關鍵字和長尾關鍵字,如圖 3.2、3.3,能精準的進行關鍵字的佈局,進而提高網站的流量[8]。



圖 3.2 台中包車旅遊 Google Adwords 分析圖



圖 3.3 台北清潔公司 Google Adwords 分析圖

### 3.2.2 網站流量統計分析工具

想知道線上同時有多少使用者拜訪這個網站嗎?這些使用者是使用電腦還是行動裝置呢?網站中哪些服務是最熱門的呢?想輕鬆了解網站流量,可以善用 Google Analytics,透過簡單的設定來產生清楚的報表分析,以迅速了解網站的顧客群。

Google Analytics 除了容易上手外,其分析功能也很強大,而且不只顯示有多少人瀏覽過網站,更可以了解內容、社交、行動、轉換、廣告、測速等訪客行為及流量來源。藉由 Google Analytics 分析工具,定期監控流量走勢,可改善網站內容及設計,使網站帶入有效的客戶[9]。

## 3.3 知識圖譜

用關鍵字規劃工具(Google Adwords)找出關於「台中包車旅遊」及「台北清潔公司」搜尋量較高的關鍵字,將這些關鍵字編輯成一個知識圖譜,如圖 3.4、圖 3.5,以利本研究撰寫內容時,佈入網站內容中,讓搜尋者能透過更多關鍵字搜尋到主題網站。

關鍵字		區域	區域性關鍵字			公司介紹			業服務		
關鍵字	搜尋量	競爭程度	關鍵字	搜尋量	競爭程度	關鍵字	搜尋量	競爭程度	關鍵字	搜尋量	競爭程度
台中包車旅遊	320	中	台中包車旅遊	320	中	台中包車旅遊	320	中	台中包車旅遊	320	中
台灣包車旅遊	1000	中	台灣包車旅遊	1000	中	台灣包車旅遊	1000	中	台灣一日遊	1000	低
包車旅遊	3600	高	中部包車	30	中	包車旅遊	3600	高	包車一日遊	70	中
旅遊包車	480	高	南部包車	10	高	旅遊包車	480	高	包車自由行	140	中
包車旅遊推薦	390	中	中部包車旅遊	70	中	機場接送	33100	高	包車接送	110	中
台灣一日遊	1000		北部一日遊	9900	1-4	台灣自由行	6600		包車機場接送	40	
包車一日遊	70	中	中部一日遊	660	低	包車	1900	中	機場包車	170	高
包車自由行	140		南部一日遊	2400		台灣旅遊	12100		機場接送	33100	
包車接送	110		花東一日遊		低	包車自由行	140		機場接送服務	480	
包車機場接送		高	花東包車	90	高	台灣一日遊	1000	,-,	台灣自由行	6600	
機場包車	170	高	西門町包車	10-100	低	包車一日遊	70	中	台灣包車旅遊	1000	-
機場接送	33100	高	陽明山包車	60500					商務包車	260	低
機場接送服務	480		淡水包車	10-100	中						
台灣自由行	6600	高	新竹包車		中						
台灣旅遊	12100	中	鳥來包車		中						
包車	1900	中	宜蘭包車	1000	中						
合歡山包車	33100	低	宜蘭包車旅遊	720							
台北包車	1600	高	基隆包車	10-100	中						
台東包車	480	中	台北包車	1600							
台南包車	880	中	九份包車	390	中						
宜蘭包車	1000	中	十分包車	10-100	中						
宜蘭包車旅遊	720	中	野柳包車	10-100	低						
花東包車		高	平溪包車	10-100	中						
花蓮包車	1600	1-4	桃園包車		高						
南投包車	170		合歡山包車	33100							
南投包車旅遊		中	南投包車	170	-						
南投旅遊包車		中	南投包車旅遊		中						
苗栗包車		中	南投旅遊包車		中						
桃園包車	70	高	苗栗包車		中						
高雄包車	390		清境一日遊	590							
高雄包車旅遊	90	中	清境包車	320	中						
清境一日遊	590	低	清境農場包車	50	中						

圖 3.4 台中包車旅遊知識圖譜

關鍵字		區域性關鍵字			公司介紹			專業服務			
關鍵字	搜尋量	競爭程度	關鍵字	搜尋量	競爭程度	關鍵字	搜尋量	競爭程度	關鍵字	搜尋量	競爭程度
台北清潔公司	1600	低	居家清潔公司台北	140	高	台北清潔公司	1600	低	台北清潔公司	1600	低
清潔公司	8100	高	清潔 公司 台北	390	中	居家打掃推薦	170	低	油漆粉刷	480	中
水塔清洗	1300	中	清潔公司台北推薦	480	中	居家清潔服務	140	低	水塔清洗	1300	中
打掃	1600	中	台北居家清潔	320	低	房屋清潔公司	110	低	地板打蠟	1000	中
打掃公司	390	中	台北居家清潔公司	110	低	房屋清潔打掃	70	低	清洗地毯	260	中
地板打蠟	1000	中	台北家庭清潔	90	低	社區清潔	140	低	清潔沙發	390	中
地毯清潔	1600	中	台北家庭清潔公司	90	低	社區清潔公司	110	低	大樓清潔	170	低
居家打掃	390	中	台北清洗水塔	140		居家清潔公司	390	中	地毯清洗	480	低
居家清潔	6600	中	台北清潔	720	低	居家清潔推薦	480	中	空屋打掃	140	低
居家清潔公司	390	中	台北清潔公司	1600	低	家庭清潔打掃	140	中	空屋清潔	210	低
居家清潔推薦	480	中	台北辦公室清潔	170	低	清潔公司推薦	480	中	裝潢打掃	140	低
家庭清潔打掃	140	中	居家清潔台北	320	低	家事打掃推薦	140	低	辦公室清潔	480	低
清洗地毯	260	中	家庭清潔台北	90	低	家事服務推薦	320	低	裝潢後清潔	260	低
清潔公司推薦	480	中	清潔公司桃園	260	中	家事清潔公司	170	低	公司清潔	170	低
清潔沙發	390	中	基隆清潔公司	70	高	家事清潔推薦	260	低	居家清潔服務	140	低
清潔服務	480	中	三重 清潔 公司	140	低	家庭清潔公司	140	低	社區清潔	140	低
大樓清潔	170	低	中和清潔公司	140	低	家庭清潔推薦	140	低	家事 服務	4400	低
公司清潔	170	低				專業打掃公司	70	低	家事 清潔	3600	低
地毯清洗	480	低				專業清潔公司	210	低	家庭打掃	260	中
居家打掃推薦	170	低				清潔服務公司	140	低	清潔	6600	低
居家清潔服務	140	低				辦公室 清潔公司	210	低	清潔打掃	260	低
房屋清潔公司	110	低				專業清潔公司	260	低	裝潢清潔	320	低
房屋清潔打掃	70	低							清洗樓梯	260	低

圖 3.5 台北清潔公司知識圖譜

## 3.4 甘特圖



圖 3.6 甘特圖

## 3.5 工作分配表

表 3.1 工作分配表

	<u>_</u>	- 11 /4 110	<u>*</u>		
組員工作內容	廖顯明	鄭如雯	王鴻文	楊貺閎	黄于倩
第一章 緒論	0				0
第二章 文獻探討			0	0	
第三章 研究方法		0			
第四章 研究結果	0	0	0	0	0
第五章 未來展望	0	0	0	0	0
WORD 格式				0	
簡報	0	0	0	0	0

# 第四章 研究結果

#### 4.1 包車旅遊與清潔公司之網站優化技巧

本研究利用網站優化中的內容優化、目的優化及搜尋引擎最佳化等技巧,提升主 題網站的品質,進而使搜尋引擎能夠搜尋到本研究之主題網站,以下為本研究之網站 優化步驟。

#### 4.1.1 網站內容優化

本研究以包車旅遊及清潔公司的網站文案為例,將原有舊文案修改時,先利用Google Analytics觀看使用者用何種關鍵字進入此網站,如圖4.1、圖4.2,再透過Google Adwords查詢是否有搜尋量,如圖4.3、圖4.4,最後將這些關鍵字嵌入文章之中,藉此來讓網站更能被使用者搜尋,增加網站曝光度。

撰寫文案時,需要能夠吸引消費者的目光,標題與文章內容要符合主題且有特色, 將知識圖譜的關鍵字佈入文案中,如圖 4.5、圖 4.6 所標記之文字,使消費者更容易 搜尋到本網站,達到搜尋引擎最佳化的效果。

搜尋查詢 ?		點擊 ? ↓	曝光 ?	點閱率 ②	平均排名 ②
		<b>20</b> % 總計: 100.00% (20)	<b>772</b> % 終計: 100.00% (772)	2.59% 資料檢視平均值: 2.59% (0.00%)	32 資料檢視平均值: 32 (0.00%)
1. (not set)		9 (45.00%)	147 (19.04%)	6.12%	14
2. 台中包車		3 (15.00%)	26 (3.37%)	11.54%	15
3. 台中包車旅遊		3 (15.00%)	37 (4.79%)	8.11%	9.0
4. 嘟嘟樂園		2 (10.00%)	8 (1.04%)	25.00%	7.5
5. 台中日月潭包	<b>■</b>	1 (5.00%)	1 (0.13%)	100.00%	27
<ol> <li>台. 苗栗包車</li> </ol>		1 (5.00%)	6 (0.78%)	16.67%	9.0
7.	告	1 (5.00%)	11 (1.42%)	9.09%	47
8. 包車 台中		0 (0.00%)	4 (0.52%)	0.00%	23
9. 包車旅遊		0 (0.00%)	28 (3.63%)	0.00%	43
10. 包車旅遊20人		0 (0.00%)	1 (0.13%)	0.00%	28
11. 包車旅遊泓運	華哥	0 (0.00%)	15 (1.94%)	0.00%	10
12. 包車旅遊費用		0 (0.00%)	1 (0.13%)	0.00%	66
13. 包車旅遊價格		0 (0.00%)	1 (0.13%)	0.00%	70
14. 包車旅遊taiwa	an-visit	0 (0.00%)	8 (1.04%)	0.00%	62
15. 台中包車		0 (0.00%)	3 (0.39%)	0.00%	19

圖 4.1 包車旅遊 Google Analytics 關鍵字分析圖

搜尋查詢 ?	點擊 ? ↓	曝光 ?	點閱率 ?	平均排名 ?
	<b>63</b> % 總計: 100.00% (63)	<b>4,612</b> % 總計: 100.00% (4,612)	1.37% 資料檢視平均值: 1.37% (0.00%)	18 資料檢視平均值: 18 (0.00%)
1. (not set)	31 (49.21%)	412 (8.93%)	7.52%	9.2
2. 清潔公司	4 (6.35%)	230 (4.99%)	1.74%	23
3. 清潔公司 台北	4 (6.35%)	79 (1.71%)	5.06%	7.4
4. 台北清潔公司	3 (4.76%)	114 (2.47%)	2.63%	5.5
5. 辦公室清潔	3 (4.76%)	109 (2.36%)	2.75%	13
6. 台北油漆粉刷	<b>2</b> (3.17%)	9 (0.20%)	22.22%	20
7. 清潔公司 台北 推薦	<b>2</b> (3.17%)	6 (0.13%)	33.33%	9.8
8. 清潔公司台北推薦	<b>2</b> (3.17%)	68 (1.47%)	2.94%	7.1
9. 大台北清潔公司	1 (1.59%)	20 (0.43%)	5.00%	2.9
10. 大樓清潔費用	1 (1.59%)	5 (0.11%)	20.00%	9.0
11. 公寓洗樓梯	1 (1.59%)	7 (0.15%)	14.29%	4.7
12. 台北市清潔公司	1 (1.59%)	45 (0.98%)	2.22%	5.0
13. 台北清潔	1 (1.59%)	19 (0.41%)	5.26%	11
14. 台北辦公室清潔	1 (1.59%)	34 (0.74%)	2.94%	1.2
15. 地板打蠟公司	1 (1.59%)	2 (0.04%)	50.00%	2.5

圖 4.2 清潔公司 Google Analytics 關鍵字分析圖

廣告群組提案  關鍵字提案		資料欄▼	_ 下載	全部新增	(共 703 個)
搜尋字詞	平均每月搜尋 量 ?	競爭程度 ?	建議出價 ?	廣告曝光	加入企劃書
高美濕地一日遊	100 – 1,000	怟	NT\$47.17		>>
台中 包 車 旅遊	100 – 1,000	高	NT\$17.66		>>>
高美濕地包車	10 – 100	ф	NT\$19.20		>>

圖 4.3 包車旅遊 Google Adwords 關鍵字分析圖

廣告群組提案 關鍵字提案		資料欄▼	土 下載	全部新增 (共 709 個)
搜尋字詞	平均每月搜尋 量 ?	競爭程度 ?	建議出價 ?	廣告曝光加入企劃書
辦公室 清潔	1,000 – 1萬	怟	NT\$42.45	»
台北 辦公室 清潔	1,000 – 1萬	怟	NT\$54.22	»
居家 打掃	100 – 1,000	ф	NT\$17.49	»
家庭清潔	100 – 1,000	中	NT\$23.06	»
辦公室 清潔 公司	100 – 1,000	低	NT\$47.81	»
辦公室 清潔 服務	100 – 1,000	低	NT\$36.40	»
辦公 大樓 清潔	100 – 1,000	怟	NT\$15.65	»
辦公室 清潔 費用	10 – 100	高	NT\$72.16	»
辦公室 清潔 推薦	10 – 100	高	NT\$47.24	»

圖 4.4 清潔公司 Google Adwords 關鍵字分析圖

### <mark>逢甲包重</mark>· 帶你吃好喝好· 是您的好選擇~

逢甲夜市位在於台中市西屯區,是全台灣最大且著名的觀光夜市,這裡的美食都已俗擱大碗著稱,外地來的觀光客怎麼可以錯過這個全台最大的逢甲夜市,不管您是在地台中人或是外地來台中<a href="/Products" target="\_blank"><b><i><mark>逢甲</mark>包車</i></b></a>>的遊客,不管來幾次就是讓人,逛不膩、買不停,讓您從夜市頭吃到夜市尾,回到車上還在繼續吃,而且每份的份量都很足夠,絕對會讓您值回票價,每個攤販賣的商品的種類相當多樣,從吃、喝、玩、樂都有,特色、精品花樣多。4

Ų

<h2·class="font-orange-15"></h2>台中包車推薦· 豐富精采之旅<br/>
/>/

您在享受美好的旅遊之前,是不是東<u>忙</u>西忙,出遊<u>煩惱</u>推?不然就是行程規劃的不完美,或是因為景點路途遙遠而需要花費長時間開車,而影響了自己或是家人的遊玩心情,那這趟旅遊就不是充滿了刺激、冒險、歡樂。只要選擇我們<abrever's book of the state of the state

href="/Contact"·target="\_blank"><b>、i>台中包車旅遊</i>/i></b></a>提供了專業包車旅遊服務以及定點來回接送,旅遊專業人員也一同協助規劃您一家大小適合的旅遊景點行程,幫您省去每次旅行前的種種繁瑣規畫,並且提供的座車可是相當的舒適以及非常的乾淨,而可機更是經驗豐富,讓您在盡全力玩樂與景點轉換時,可以安心舒適的在車內休息。4

Ų

<h2·class="font-orange-15">台中包車旅遊·給您好吃又好玩的逢甲</h2><br/>br·/>→每次假期的大小事,就交給我們專業的包車旅由來為您處理吧,擁有專業的服務人員,貼心與旅客討論規劃景點及路線,為旅客量身打造最貼近期望的旅遊行程,以及備有優質的舒適車輛、專業的導覽和豐富開車經驗可機和豐富的旅遊行程,讓您遨遊寶島處處風情。→

₽

圖 4.5 包車旅遊文案撰寫

<mark>台北居家清潔</mark>公司提供居家打掃服務,讓您擁有更潔淨的空間<br/>>~ 家,就是一座温馨的城堡,每當您繁忙的工作結束,拖著疲累的身軀,終於回 到家了~當您站在自家的門前,像是尋寶般地在包包裡找尋能夠開啟城堡大門的 那串鑰匙,這是一把能夠解開一整天身、心靈沉重包袱的枷鎖,當大門打開的 那一瞬間,所有的煩惱、疲憊都能煙消雲散;但是當您踏進家門,反而看到凌 亂不堪的客廳、滿是灰塵的地板、四處都是散亂的雜物,或者是碗盤堆疊如山 的水槽,這一時之間,您會突然想不起來城堡起初華麗的裝潢、擺設,是那樣 羡煞眾人的整潔乾淨;想一想,當您一整天忙碌下來,繁雜的工作,是已經耗 盡所有的精力,實在是沒有多餘的力氣再去打掃收拾這一切;不過,沒有關係, 因為有我們的出現!您可以放心交給我們@hef="/Products/more-12.shtml" target=" blank"><>trong><i>居家清潔公司</i>/\*\*台北居家清潔推薦高品質高 服務的「家庭清潔」、「台北、辦公室清潔」、「居家清潔」、網對值得您的信賴, 我們保證清潔乾淨,並且不損壞您心愛的家具,清潔人員均受過專業訓練,凡是難 搞的窗戶我們也能輕鬆快速有效的處理好!° br·/>→ <h2rdass="font-orange-15">居家清潔專業設備一應俱全</h2><br/>>\br 洗地機,乾溼吸應器,各式各樣的清潔用具等等,專業清潔工具我們一應俱全,每一

洗地機,乾溼吸塵器,各式各樣的清潔用具等等,專業清潔工具我們一應俱全,每一場都會適當的使用上,清潔工具不會只是個裝飾品,是我們專業服務的象徵,以確保品質跟效率,讓您的生活更潔淨,歡迎長期與∞mg="/About/"

target="\_blank"><strong><i><mark>台北居家清潔</mark></i>/b</br/>/btrong></a>配合,若有所需<ar

http://Service/"-target="\_blank"><strong><i>居家打掃服務</i>//sktrong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong></br/>//strong><

1 \*\*\* 1 \*\*\* \CHI & . \*\*\* \( \tilde{\pi} \) .

│ <h2·class="font-orange-15"><mark>居家清潔費用・收費說明</h2><br/>
⟨br />レ-</mark>

-	3				
	台北清潔公司居家清潔服務價格。			٦	
	服務頻率₽	工作時數₽	鐘點費₽	費用↩	þ
	一週一次₹		375₽	1500₽	ę.
	兩週以上₽	4 小時₽	400.3	1600	ę.
	單次服務₽		400₽	1600₽	ę.
	p				

圖 4.6 清潔公司文案撰寫

### 4.1.2 目的優化

主題網站之內容必須與包車旅遊和台北清潔公司相關,在撰寫文章內容必須圍 繞著主題產業,如圖 4.7、4.8,讓使用者瀏覽網站時,看到符合他們需求的內容, 而不是出現不相關的資訊,達到目的優化的效果。

### ● 台中包車旅遊產品基本資料



₽放大

產品名稱: 【逢甲夜市東海商圈】台中包車旅遊|台灣包

車旅遊

產品所在地:台中

產品型號: 大台中一日遊|台灣包車旅遊

產品狀態: 新品

客戶實蹟:

### ● 台中包車旅遊產品搜索關鍵字

台中包車旅遊

### • 台中包車旅遊產品說明

### 逢甲包車 帶你吃好喝好 是您的好選擇

全台最大的逢甲夜市,不管您是在地台中人或是外地來台中**逐步包**查帶您去,不管來幾次就是讓人逛不膩、買不停的逢甲夜市,讓您從夜市頭吃到夜市尾,回到車上還在繼續吃,而且每份的份量都很足夠,絕對會讓您值回票價,每個攤販賣的商品的種類相當多樣,從吃、喝、玩、樂都有,特色、精品花樣多,絕對會讓您值回票價。

### 台中包車推薦豐富精采之旅

您在享受美好的旅遊之前,是不是東忙西忙,出遊煩惱一推?不然就是行程規劃的不完美,或是因為 景點路途遙遠而需要花費長時間開車,而影響了自己或是家人的遊玩心情,那這趟旅遊就不是充滿了 刺激、冒險、歡樂。只要選擇我們*各中包車能遊*的包車旅遊、一日遊或是自遊行,想要玩遍全台灣 各個角落通通不是問題!。而且台中包車旅遊提供了專業包車旅遊服務以及定點來回接送,旅遊專業人 員也一同協助規劃您一家大小適合的旅遊景點行程,幫您省去每次旅行前的種種繁瑣規畫,並且提供 的座車可是相當的舒適以及非常的乾淨,而司機更是經驗豐富,讓您在盡全力玩樂與景點轉換時,可 以安心舒適的在車內休息。

### 台中包車旅遊 給您好吃又好玩的逢甲

每次假期的大小事,就交給我們專業的包車旅由來為您處理吧,擁有專業的服務人員,貼心與旅客討論規劃景點、路線及*合中包車價格*,為旅客量身打造最貼近期望的旅遊行程,以及備有優質的舒適車輛、專業的導覽和豐富開車經驗司機和豐富的旅遊行程,讓您遨遊寶島處處風情。

### 圖 4.7 包車旅遊網站之目的優化圖

### • 台北清潔公司產品基本資料



D 放大

產品名稱:**居家清潔** 

產品所在 基隆市、台北市、新北市、桃園市、新 地:

竹市

產品型號:

產品狀態:新品

客戶審點:

### • 台北清潔公司產品搜索關鍵字

台北清潔公司

### ● 台北清潔公司產品說明

#### 台北居家清潔公司提供居家打掃服務,讓您擁有更潔淨的空間

家,就是一座温馨的城堡,每當您繁忙的工作結束,拖著疲累的身軀,終於回到 家了~當您站在自家的門前,像是尋寶般地在包包裡找尋能夠開啟城堡大門的那串 鑰匙,這是一把能夠解開一整天身、心靈沉重包袱的枷鎖,當大門打開的那一瞬 間,所有的煩惱、疲憊都能煙消雲散;但是當您踏進家門,反而看到凌亂不堪的 客廳、滿是灰塵的地板、四處都是散亂的雜物,或者是碗盤堆疊如山的水槽,這 一時之間,您會突然想不起來城堡起初華麗的裝潢、擺設,是那樣羨煞眾人的整 潔乾淨;想一想,當您一整天忙碌下來,繁雜的工作,是已經耗盡所有的精力, 實在是沒有多餘的力氣再去打掃收拾這一切;不過,沒有關係,因為有我們的出 現!您可以放心交給我們*國家灌漑公司*,台北居家清潔推薦高品質高服務的「家 庭清潔」、「台北 辦公室清潔」、「居家清潔」 絕對值得您的信賴,我們保證清 潔乾淨,並且不損壞您心愛的家具清潔人員均受過專業訓練凡是難搞的窗戶我們 也能輕鬆快速有效的處理好!

### 居家清潔專業設備一應俱全

洗地機,乾溼吸塵器,各式各樣的清潔用具等等,專業清潔工具我們一應俱全,每一場 都會適當的使用上清潔工具不會只是個裝飾品,是我們專業服務的象徵以確保品 質跟效率,讓您的生活更潔淨,歡迎長期與*合此展家渡達*配合,若有所需*展家打 攝腦器*語洽本公司~

[居家打掃]:建議軍點清潔地方:玻璃.廚房.廁所.地板.石材地板.陽臺清潔。一小 時400元計費

### 居家清潔費用 收費說明

<b>台北海湖公司</b> 居家清潔服務價格				
服務頻率	工作時數	鐘點費	費用	
一週一次	4小時	375	1500	
兩週以上		400	1600	
單次服務		400	1600	

圖 4.8 清潔公司網站之目的優化圖

# 4.1.3 搜尋引擎最佳化

我們利用搜尋引擎最佳化將原網頁的標題(Title)與描述(Description)埋入新的關鍵字重新撰寫,撰寫時有幾項要點要注意,主要關鍵字要越早出現越好,標題的字數限制要在28字以內,敘述則要在120字以內,若超過字數,搜尋者在搜尋引擎上將會看到不完整得標題以及敘述。埋入的關鍵字可以利用標點符號隔開,藉此來達到吸引搜尋者,如圖4.9,圖4.10。

Title₽	台中包車旅遊·帶您暢遊「東勢林場」,讓您邊玩·邊增長知識₽
原 Title₽	【東勢林場】台中包車旅遊1台灣包車旅遊4
Description -	現代人出門旅遊的好選擇·台中包車旅遊,自由規畫行程、時間彈
	性,不需要遷就他人盡情遊玩,如想到台中旅遊,推薦您中部最美
	的森林花園~東勢林場,交通方面也不需要煩惱,全都交給最專業
	的包車旅遊服務,您只需要痛快的遊玩,心動不如趕快行動!↓
	₽
原	東勢林場遊樂區現址古名「四角林」,在日治時期原屬台中
Description₽	州農業組合經營之林地;光復之後本省行政區域調整,原林
	地由台中、彰化、南投三縣之縣農會均分,彰化縣農會居中
	分得現在的東勢林場遊樂區。↩
Keyword₽	台中包車旅遊、台中旅遊推薦、包車旅遊服務、東勢林場交通。
原 Keyword₽	台中包車旅遊 台灣包車旅遊+

圖 4.9 包車旅遊搜尋引擎最佳化

Title3₽	台北居家清潔·服務·推薦超划算費用.家庭清潔多元.效率高!♀
原 Title₽	台北清潔公司1居家打掃.服務最多元1家庭清潔。
Description1	台北居家清潔 公司有多項居家打掃服務,服務團隊皆有20年專
2₽	業經驗,且經過嚴格訓練的清潔師傅所組成, <mark>台北居家清潔</mark> 堅持
	優質高效率的家庭清潔服務,以顧客需求為主,我們在板橋、中
	山、大安區皆有提供服務,居家清潔價格、品質包您滿意,有任
	何清潔方面的問題-請來電洽詢。↩
原	台北清潔公司,是由多個擁有 20 年專業經驗的服務團隊,
Description₽	經過嚴格訓練的清潔師傅所組成,「居家打掃」堅持超優質
	高效率的「家庭清潔」服務,以顧客要求為主,提供最專
	業的清潔服務,品質絕對讓您滿意,有關任何方面的清潔
	服務,請洽詢台北清潔公司!↩
Keyword₽	台北居家清潔,台北居家清潔服務,居家清潔費用,居家清潔價
	格,台北居家清潔推薦,居家清潔公司,家庭清潔,居家打掃推薦,
	居家清潔,居家打掃服務。
原 Keyword₽	台北清潔公司、台北清潔、居家打掃、家庭清潔。

圖 4.10 清潔公司搜尋引擎最佳化

# 4.2 網站內部調整

我們調整台中包車旅遊和台北清潔公司的關鍵字,之後更改知識圖譜,所以我們在 2017 年 1 月份的時候,開始更改網站的 Title,讓使用者在搜尋時,看到我們的標題,就會直接進入網站,如圖 4.11、圖 4.12。更改 Title 過後,網頁的排名漸漸上升、搜尋的停留時間增長、跳出率降低,如圖 4.13、圖 4.14。

Page	Title
1	台中包車旅遊 台灣包車旅遊 玩台灣 泓運 是您最佳選擇
/contact	「台北包車旅遊」接送 服務~以客為尊,歡迎有需求的您與我們聯絡
/testimony	「台北包車旅遊」推薦宜蘭、基隆~包車服務,深受旅客讚賞!
/links	〈台中包車旅遊〉優質服務行程,專業 包車司機,是您的旅遊好夥伴
/service	大受好評的「台中包車旅遊」多樣化~自由行包車服務,旅遊最佳首選
/faq	《台中包車旅遊》服務~相關Q&A精選:包車價格.一日遊-歡迎來電詢問
/products	台灣一日遊推薦→台北包車旅遊 可機、帶你去西門町.野柳.平溪…包車旅遊推薦!
/news	台北包車旅遊 價格超划算,服務優質專業100%桃園、新竹包車旅遊推薦泓運
/Products/more-4.shtml	高美濕地包車 旅遊推薦 "便宜價格"台中包車一日遊
/Products/more-3.shtml	日月潭包車「頂級旅遊」划算價格」南投包車推薦
/Products/more-5.shtml	新社包車 旅遊行程自由,新社一日遊.踏青方便-你的最佳選擇
/Products/more-6.shtml	「南投包車」 服務高品質.價格便宜,包車推薦.九族.日月潭
/Products/more-2.shtml	鄉民狂推 台中包車 服務好.優惠價格-最佳首選
/Products/more-1.shtml	網友推薦 逢甲包車 旅遊服務好.價格優惠.與您攜手逛夜市
/Products/more-7.shtml	南投包車 旅遊推薦一日遊,網友首選-清境農場
/Products/more-8.shtml	苗栗包車 一日遊.自由行-龍騰.大湖旅遊包車服務推薦
/Products/more-9.shtml	[溪頭包車]推薦自由行的好選擇-溪頭妖怪村
/Products/more-10.shtml	苗栗包車 推薦飛牛牧場一日遊-享受優質的包車服務
/Products/more-11.shtml	苗栗包車 旅遊.推薦.一日遊景點-南庄老街
/Products/more-12.shtml	《苗栗包車》服務一流.價格親民.網友極力推薦.西湖渡假村

圖 4.11 包車旅遊網站內部調整圖

Page	Title
1	台北清潔公司 推薦您-免費線上估價-辦公室清潔-居家大掃除最專業!
/Service	家庭主婦熱門推薦「台北清潔公司」居家清潔價格超划算
/Products	家庭主婦熱門推薦「台北清潔公司」居家清潔價格超划算
/Testimony	台北清潔公司,擁有專業辦公室清潔服務,客戶一致推薦
/Links	【台北清潔公司】推薦~專業的辦公室.居家清潔-給您舒適的環境!
/Faq	台北清潔公司網友首選亮必潔-空屋.社區.居家清潔…是您貼心好管家
/Contact	台北清潔公司 推薦您╮居家大掃除◎清潔服務 最專業!
/news	台北清潔公司品質好、清潔服務佳、費用便宜,您的好幫手
/Products/more-1.shtml	台北 辦公室清潔 公司-服務高品質.費用超優惠!
/Products/more-12.shtml	台北居家清潔 服務 推薦超划算費用.家庭清潔多元.效率高!
/Products/more-11.shtml	台北 空屋清潔~打掃費用便宜.是您值得信賴的好幫手
/Products/more-4.shtml	台北駐點、大樓清潔,推薦交給專業清潔公司,費用最划算!
/Products/more-7.shtml	公寓.大樓 樓梯清潔 服務~清洗樓梯的好選擇!
/Products/more-2.shtml	專業 地板清潔、打蠟 價格便宜,地板保證亮晶晶首選!
/Products/more-3.shtml	台北 裝潢後清潔 公司-粗清 細清高品質高效率-費用合理真實惠!
/Products/more-9.shtml	極力推薦 台北 油漆粉刷 【壁癌處理、油漆工程推薦】!
/Products/more-6.shtml	台北 水塔清潔 公司 清洗價格超低價-深受網友愛戴!

圖 4.12 清潔公司內部調整圖

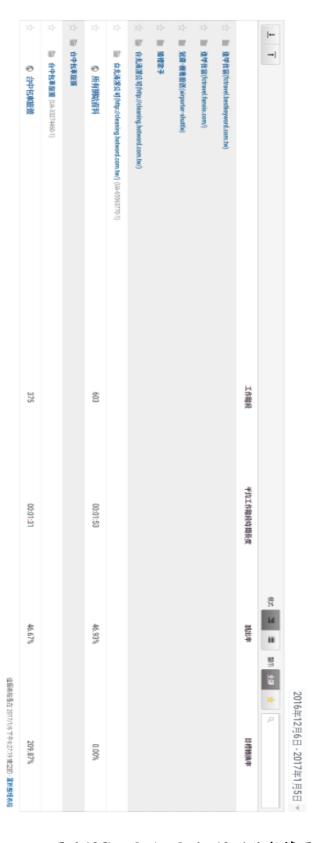


圖 4.13Google Analytics12 月份數據圖

34

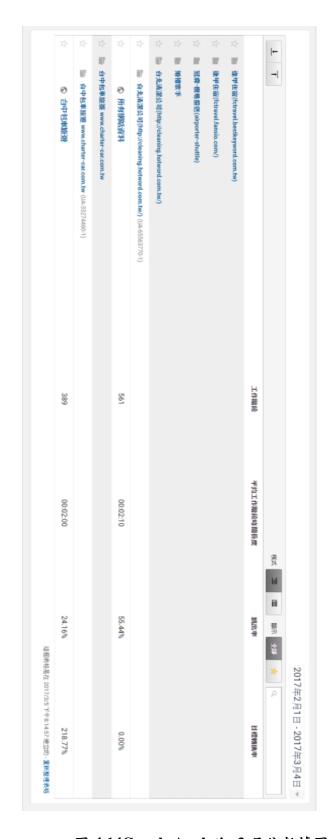


圖 4.14Google Analytics3 月份數據圖

35

# 4.3 成果

# 4.3.1 包車旅遊

這是台中包車旅遊網站的主關鍵字(台中包車旅遊),在搜尋結果頁面中的排名 從原本的第一頁第八名,如圖 4.15,經過網站優化後,在 2016 年 10 月至 2017 年 4 月中最佳排名來到第一頁第六名,如圖 4.16。 → C 🔓 安全 | https://www.google.com.tw/search?biw=1920&bih=974&q=台中包車&oq=台中包車&gs\_l=serp.3..0l10.126288.129446.0

#### Go Fun台中包車自由行

gofun.goto.tw/ \*

Go Fun台中包車自由行提供多樣化的包車服務,包括台灣包車旅遊、旅程規劃、住宿代訂、單程接 載、機場接點、商務洽公接送等,致力讓旅客們享有安全、舒適且難忘 ... 包車規劃·優惠情報·訪客留言·旅遊行程推薦

### 台灣包車~台中假期包車旅遊·心之芳庭、新社古堡、高美溼地旅遊

tcholiday.okgo.tw/

台灣包車~台中假期,台中包車旅遊,提供台中包車旅遊、台灣全省包車旅遊、一日遊、多日遊、機場 接送、高鐵站接送等包車服務,另有日月潭纜車、九族文化村、逢甲.

優惠情報 · 訪客留言 · 優質車隊 · 最新消息

### 台中包車超長10小時·台中日月潭清境景點任你挑-KKday.com

https://www.kkday.com/zh-tw/product/1942 -

台中包車超長10小時·台中日月潭清境景點任你挑,造訪台中絕對不能錯過的經典景點,10小時讓你輕 鬆包車慢慢玩!還能跟著我們的司機一同探訪只有當地人知道的...

#### 台中包車旅遊| Facebook

https://zh-tw.facebook.com/台中包車旅遊-363894030440131/▼

台中包車旅遊。 3708 個讚·103 人正在談論這個。我們是一群熱愛旅遊的TAXI 年輕司機載過不少香港 新加玻馬來西亞大陸的遊客我們車子是WISH7人座休旅車車內

### 台中租車-中興旅遊包車網- 商務接送、機場接送、包車旅遊就找中興-首頁

www charter-tour com tw/ -

台中旅遊包車,台灣包車旅遊,台中租車公司,租車台中,長短程商務接送,桃園機場接送,清泉崗機場接送、小 港機場接送,商務包車,自由行,禮車出租,中興租車公司,旅遊包車 ...

### 台灣台中出租車包車

www.小远哥台湾包车旅游玩家.cn/▼

台灣台中出租車包車領先同業技術,運用先進的衛星訂位派遣服務,24小時全天候衛星行車監控,保 障旅客安全,備有WISH七人座、福斯T5九人座休旅車、福斯九人座 ..

### 台中包車旅遊 - 背包客棧

www.backpackers.com.tw > ... > 廣告專區 > 台灣旅遊廣告專區 > 台灣中部旅遊廣告 ▼

2015年1月28日 - 16 篇文章

[台灣中部旅遊廣告]我們是一群熱愛旅遊的TAXI 年輕司機載過不少香港新加玻馬來西亞大陸的遊客我們 車子是WISH 7人座休旅車也有9座T5車(收費)

#### 台中包重旅遊

www.charter-car.com.tw/ ▼

「泓運小客車」租賃長期致力於「台灣包車旅遊」、機場接送、台中包車旅遊、市區観光的接送服 務。為您投保300萬元人身意外險和醫療險。我們的車款舒適,司機皆受過

### 台中市一日游\$3800元 - 永悅包車旅游-台灣自由行旅遊服務網

www.everfuntour.com/prodshowcomp.asp?ProdId=15119161759&LarCode...

行程名稱.時間.七人座.台中機場→台中飯店.機場接送,\$600元.台中高鐵→台中市飯店.單程接送, \$500元. 台中高鐵→逢甲飯店. 單程接送, \$400元. 台中→紫南宮→ ...

### 大都會旅遊車隊: 台中包車,計程車接送,包車服務

大都會旅遊車隊是由一群熟悉中部旅遊景點之大都會車隊優質司機所組成,秉持主動照護、關懷社會、 將中部各個旅遊景點介紹給國內外喜愛旅遊的朋友,無論是一日。

No.8

### 圖 4.15 包車旅遊原排名圖



約有 5.230.000 項結果 (搜尋時間: 0.58 秒)

### 炫風台灣包車旅遊-台灣自由行 - whirlwind.com.tw 圖書 www.whirlwind.com.tw/▼

台灣自由行包車旅遊、機場接送服務 包車旅遊、環島包車.自由行.平價包車

# 台灣包車~台中假期包車旅遊·心之芳庭、新社古堡、高美溼地旅遊tcholiday.okgo.tw/▼

台灣包車~台中假期,台中包車旅遊,提供台中包車旅遊、台灣全省包車旅遊、一日遊、多日遊、機場接送、高鐵站接送等包車服務,另有日月潭頹車、九族文化村、窪甲...

優惠情報 - 訪客留言 - 台南景點介紹 - 高雄景點介紹

### Go Fun台中包車自由行

gofun.goto.tw/ •

Go Fun台中包車自由行提供多樣化的包車服務,包括台灣包車旅遊、旅程規劃、住宿代訂、單程接載、機場接駁、商務洽公接送等,致力讓旅客門享有安全、舒適且難忘。

### 台中包車超長10小時·台中日月潭清境景點任你挑-KKday.com

https://www.kkday.com/zh-tw/product/1942 v

來到大<mark>台中</mark>地區有好多必去的景點,如果不會騎德車,搭公車的話,好多景點都無法一天完成,如果你 難得來台<mark>中旅遊,包車</mark>是一個很方便的方式,台中日月漸清模都...

### 台中包車旅遊| Facebook

https://zh-tw.facebook.com/**台中包車旅遊**-363894030440131/▼

台中包車旅遊。 3516 個景 33 人正在談論這個。我們是一群熟雲旅遊的TAXI 年輕司機載過不少香港新加坡馬來西亞大陸的遊客我們車子是WISH 7人座休旅車車內 ...

### 台中包車旅遊-背包客棧

www.backpackers.com.tw > ... > 廣告專區 > 台灣旅遊廣告專區 > 台灣中部旅遊廣告 ▼

2015年1月28日 - 16 篇文章

[台灣中部<mark>旅遊廣告]我們是一群熱愛旅遊</mark>的TAXI 年輕司機載過不少香港新加坡馬來西亞大陸的遊客我們 車子是WISH 7人座休旅車也有9座T5車(收費...

www.backpackers.com.tw 的其他相關資訊

#### 台中包車旅遊

www.charter-car.com.tw/ •

「泓運小客車」租賃長期致力於「台灣包車旅遊」、機場接送、<mark>台中包車旅遊</mark>、市區觀光的接送服務。為您投保300萬元人身意外線和醫療險。我們的車款舒適,司機皆受過...

# 【愛旅遊】台中包車旅遊→ERIC @超優質包車,便宜優惠又好玩+886 ... ztex020023207 pixnet.net/.../169857996 【愛**忖旅遊**】台中包車旅遊→eric @超優...▼ 2013年12月19日 - 包車出遊是非常常見的自由行方式, 畢竟台中景點問距離較遠, 台中目前也無捷運方

2013年12月19日 - <mark>包車</mark>出遊是非常常見的自由行方式。畢竟台中景點間距離較遠。台中目前也無捷蓬才便移動,如果搭乘觀光巴士是以人計價,算下來還是包車子<mark>旅遊</mark>...





汽車租賃服 旅遊業者

**No.6** 

租車公司

租車公司

意見回顧

### 圖 4.16 包車旅遊最佳排名圖

# 4.3.2 清潔公司

這是台北清潔公司網站的主關鍵字(台北清潔公司),在搜尋結果頁面中的排名從原本的第一頁第七名,如圖 4.17,經過網站優化後,在 2016 年 10 月至 2017 年 4 月中最佳排名來到第一頁第四名,如圖 4.18。

### **G** 台北清潔公司 - Google ∃ 🗴

← → C 🗎 安全 | https://www.google.com.tw/search?biw=1920&bih=974&q=台北清潔公司&oq=台北清潔公司&gs\_l=serp.3..0l2.106310.109353

### 台北清潔公司-關於豆豆媽居家清潔工作屋-1小時350元

dodoma168.com/about.html ▼

台北清潔公司、線上預約1小時350元、服務地區包含大台北及基隆、我們家阿姨都經過嚴格挑選、家事清潔經 驗豐富,配合度高,可提供良民證,清潔範围:客廳-廚房-臥房-.

### 台北清潔公司

dodoma168.com/ -

台北清潔公司找豆豆媽居家清潔公司,線上預約1小時350元,目前只服務大台北地區、基隆地區(其他地區 陸續開放中),所有打掃阿姨都經過嚴格挑選,且經驗豐富,

### 愛潔王台北居家清潔公司 新北市、台北大安區居家清潔推薦

https://www.lovecleanking.com.tw/ >

專業台北居家清潔公司、新北市居家清潔公司、台北辦公室清潔公司、居家必潔淨的好幫手駐點清潔、到 府打掃、鐘點清潔、鐘點打掃、到府清潔、家庭清潔打掃、家庭 ...

### 『品潔』台北清潔公司專業推薦1hr只要350元起|台北辦公室清潔

taipeiclean.bestkeyword.com.tw/ v

台北清潔公司品潔專業服務團隊0973-798871提供大台北,台中,桃園地區-以高品質專業服務技術,提供 您居家清潔、水管清潔、台北辦公室清潔,台北空屋清潔和二

### 家事服務 | Familyclean家必潔 | 居家清潔 | 桃園清潔公司 | 台北清潔公司

www.familyclean.com.tw/ >

家事服務 | Familyclean家必潔 | 服務項目多元(家事服務,居家清潔,桃園清潔公司),台北清潔公司,專業 且貼心的服務品質值得信賴台北清潔公司(桃園清潔公司,居家。

### 偉翔清潔公司: 台北清潔公司

www.weixiang.com.tw/ -

台北清潔公司-偉翔清潔公司提供居家清潔,清潔服務,地板打蠟,地毯清潔,辦公室清潔,環境清潔,大樓清潔, 裝潢細清,空屋清潔,石材美容,水塔清洗等等的清潔.

### 「台北清潔公司」-超專業一手包辦.辦公室清潔、居家打掃!

cleaning.hotword.com.tw/Products/ ▼

台北清潔公司|20年專業清掃的「台北清潔」經驗團隊,經過嚴格訓練,提供您最佳的服務,「居家打 掃」、「家庭清潔」、「辦公室清潔」服務一手包辦,有品質有效率,絕對讓

### 台北清潔公司推薦『美麗我家居家/家事清潔公司』年終大掃除預約享9折 ...

www.clean-company.com.tw/ >

大台北.新北市、台北清潔公司推薦年前大掃除費用提前預約享9折優惠!!美麗我家打掃、清潔公司『提供 專業辦公室/居家/家事清潔』板橋-蘆洲-清潔公司推薦~專業清潔。

### 請幫我推薦優質的台北居家清潔公司? @ 這是我的部落格:: 隨意窩Xuite ...

blog.xuite.net/iyiy wong99/.../162072285-譜幫我推薦優質的台北居家濟潔公司? ▼ 面對琳瑯滿目的清潔宣傳廣告,真不知那一家才是好的、有信譽的清潔公司。其實,好的清潔公司仍然是 較多的,只是,近來部份不肖業者,胡亂加價,結果造成大家心理...

### 聰明好媳婦清潔控嚴選。台北居家清潔公司推薦「天天清潔」@ Smile Lif...

yujuan162.pixnet.net/.../182225529-聰明好媳婦**清潔**控嚴選。**台北**居家**清潔公司**推▼

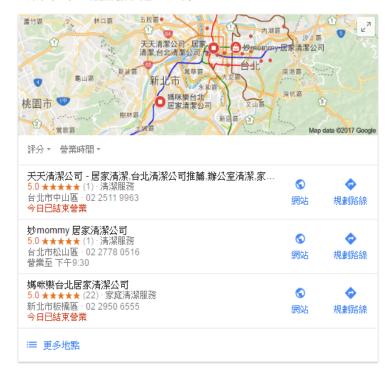
2014年7月9日 - 堂堂家裡滿地滿櫃的粉塵,直的不是三兩下就能清潔溜溜,每次一打掃就是大工程。天天

### 圖 4.17 清潔公司原排名圖

No.7



約有 4,990,000 項結果 (搜尋時間: 0.38 秒)



### 台北清潔公司-關於豆豆媽居家清潔工作屋-1小時350元

dodoma168.com/about.html 🕶

台北清潔公司線上預約1小時350元,服務地區包含大台北及基隆、我們家阿姨都經過嚴格挑選家事清潔經驗豐富配合度高,可提供良民證,清潔範圍客廳·廚房·臥房-....

請幫我推薦優質的台北居家清潔公司? @ 這是我的部落格:: 隨意窩Xuite ... blog xuite netflyiy\_wong99/../162072285-請幫我推薦優質的台北居家清潔公司?▼
面對琳瑯滿目的清潔宣傳廣告,真不知那一家才是好的、有信譽的清潔公司。其實,好的清潔公司仍然是較多的,只是,近來部份不肖業者,胡亂加價,結果造成大家心理 ...

## 『品潔』台北清潔公司專業推薦1hr只要350元起|台北辦公室清潔

taipeiclean.bestkeyword.com.tw/ •

<mark>台北清潔公司</mark>品潔專業服務團隊0973-798871提供大台北,台中,桃園地區-以高品質專業服務技術,提供您居家清潔、水管清潔、台北辦公室清潔,台北空屋清潔和...

### 「台北清潔公司」-超專業一手包辦:辦公室清潔、居家打掃!

cleaning.hotword.com.tw/Products/ ▼

台北清潔公司|20年專業清掃的「台北清潔」經驗團隊,經過嚴格訓練,提供您最佳的服務,「居家打掃」、「家庭清潔」、「辦公室清潔」服務一手包辦,有品質有效率,絕對讓...

No.4

圖 4.18 清潔公司最佳排名圖

# 第五章 結論與未來展望

隨著時代轉變與科技演變,網路的重要性也讓許多業者越來越注重,紛紛架設起屬於自己的網站,希望透過網路便捷的功能性,使得銷售量提升以及知名度上升,但是網站沒有達到在搜尋引擎網頁上的前幾頁,通常是不會被注意的。因此,本研究目的是著重於如何提升網站排名,研究結果發現,利用 Google Adwords 挑選與主題相關的關鍵字埋入網站文章內容、運用 Google Analytics 觀察流量與排名、適時的更新網站內容,及透過外部連結提升網站的知名度等方式,經過本研究證實都能提升網站在搜尋引擎上排名。

本研究透過網站優化以及搜尋引擎最佳化的技術,使主題網站排名提升、流量增加,進而提升主題網站的知名度,未來希望幫助主題網站增加詢價單且帶來更多的收益,充分達到網路行銷真正的效益。

# 參考文獻

- [1] 2016 台灣觀光產業現況調查 http://www.1111.com.tw/news/surveyns\_con.asp?ano=91162
- [2] SEO 不是網站優化:談 C-L-O-U-D-S http://seo.dns.com.tw/?p=140
- [3] 嚴家成,盧盟晃,何慧儀,SEO超入門,旗標出版股份有限公司,3-2~3-16頁
- [5] 單元七 SEO 你了解多少?輕鬆講解乎你知!

  http://www.dgcovery.com/2016/08/07/what-is-seo/
- [6] 影響 SEO 的四大因素

  <a href="http://www.piece2ec.com.tw/news.asp?id=1960&Class\_ID=2">http://www.piece2ec.com.tw/news.asp?id=1960&Class\_ID=2</a>
- [7] 嚴家成,盧盟晃,何慧儀,SEO超入門,旗標出版股份有限公司,6-54頁
- [8] Google 規劃關鍵字工具 幫你找出搜尋熱門關鍵字 https://sofree.cc/google-keyword-planner/
- [9] 善用 Google Analytics 了解您的網站客戶
  http://www.cc.ntu.edu.tw/chinese/epaper/0027/20131220\_2707.html